

# Habita La Torre: Memoria final

Promueve:



Colabora:



Coordina:



# Índice

Habita La Torre es un proceso de participación ciudadana promovido por l’Entitat Valenciana d’Habitatge i Sòl que tiene como objetivo abrir un espacio de diálogo entre las administraciones y la ciudadanía para detectar problemas, construir propuestas y priorizar actuaciones futuras en el pueblo.

Este documento pretende recopilar todos los aprendizajes y conclusiones extraídas del proceso, estructurarlas y articular recursos para llevarlas a cabo.

Enero 2022

|                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------|----|
| Contexto y marco de participación                            | 4  |
| Objetivos y metodología del proceso                          | 6  |
| Objetivos                                                    |    |
| Modalidades de participación                                 |    |
| Espacios de participación y comunicación                     |    |
| Perfiles complementarios                                     |    |
| Estructura del proceso                                       | 12 |
| Fase 1: Definición del marco de participación                |    |
| Fase 2: Análisis y diagnóstico del contexto                  |    |
| Fase 3: Presentación y lanzamiento del proceso participativo |    |
| Fase 4: Inicio de los talleres participativos                |    |
| Fase 5: Extracciones de conclusiones y devolución            |    |
| Conclusiones                                                 | 18 |



# Contexto y marco de participación



El desarrollo de Habita La Torre está marcado por tres marcos de actuación globales: la emergencia de actuación frente a la crisis climática, la necesidad de desarrollar modelos de ciudad centrados en las personas, incrementada con la Covid-19 y el urbanismo adaptativo como herramienta de adecuación rápida del diseño urbano.

La crisis climática marca la agenda global a través del gran reto de transformar, entre otras cosas, la manera de diseñar y habitar el territorio para ser resilientes frente a la emergencia climática. Esta premisa fija un punto de partida a la hora de plantear el marco para definir propuestas en las diferentes sesiones participativas.

Además, las restricciones de movilidad nos han hecho retomar modelos de proximidad como “la ciudad de 15 minutos”, un modelo de ciudad centrado en las personas, los espacios, equipamientos y servicios que éstas necesitan para el desarrollo de la vida de manera activa, cohesionada y saludable.

Y, por último, se incorpora la visión del urbanismo táctico como alternativa a los procesos urbanos y sus plazos prolongados. De este modo, se plantea, por un lado, la formulación de propuestas a largo plazo que se transmitirán a las diferentes administraciones, y por otro, propuestas a corto plazo que permitan activar el espacio público a través de un urbanismo de intervención rápida y de carácter transitorio.

# Objetivos y metodología del proceso



1. Objetivos
2. Modalidades de participación
3. Espacios de participación y comunicación
4. Perfiles complementarios

## 1. Objetivos

Habita La Torre es un proceso de participación desde una perspectiva integradora, que va de las experiencias de la ciudadanía al conocimiento técnico de la administración y viceversa. Así, se desarrolla un espacio de diálogo y de conocimiento mutuo: hacia la ciudadanía para reforzar el sentimiento de pertenencia al barrio y la confianza hacia los espacios de participación; y hacia las administraciones para facilitar el acceso a aspectos no previstos que enriquezcan las actuaciones previstas a futuro. Se marca los siguientes objetivos:

**Escuchar:** Conocer de cerca la situación de La Torre en materia de vivienda, espacio público, movilidad, salud, educación, comercio y territorio. Detectar problemas y oportunidades en la pedanía.

**Dialogar:** Dar a conocer a las vecinas y vecinos las actuaciones previstas por el EVha en La Torre y el contexto urbanístico en el que se desarrollan. Disponer la información técnica de forma comprensible. Exponer el marco de actuación que las incluye (Plan 2400), los detalles de las mismas y resolver consultas.

**Activar:** Unificar y priorizar actuaciones en La Torre. Identificar propuestas y espacios de mejora que puedan realizarse a corto y largo plazo, y que puedan impulsarse conjuntamente con la administración.

## 2. Modalidades de participación

Habita La Torre contempla varias modalidades de participación para acoger una mayor diversidad de perfiles:

**Informativa:** disposición de toda la información de manera accesible. Apoyo al resto de acciones que se desarrollan con un enfoque centrado en la transparencia y rendición de cuentas hacia la ciudadanía. Fortalecimiento de un entorno de confianza.

**Propositiva:** involucración de la ciudadanía y agentes clave en la proposición de aspectos de mejora a incorporar en los proyectos futuros.

**Articuladora:** aprovechar el desarrollo de Habita La Torre para acercar a la ciudadanía este tipo de procesos y facilitar la activación de la participación en futuros proyectos.

### 3. Espacios de participación y comunicación

El proceso de participación plantea espacios de participación digitales y presenciales al tiempo que utiliza una serie de canales de comunicación para llegar a un amplio número de personas de La Torre.

#### Espacios de participación presenciales

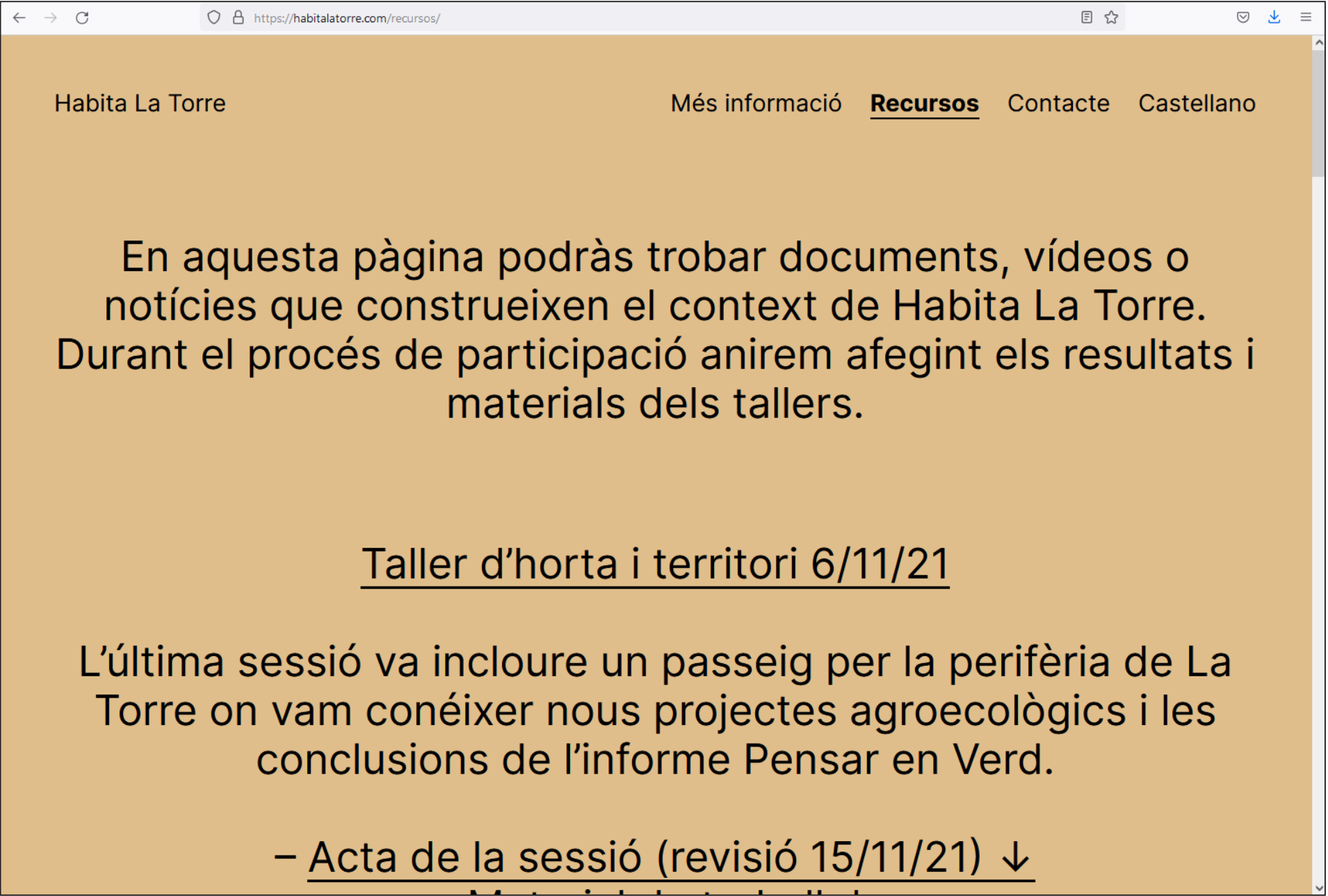
Encuentros previos con agentes clave: Previamente a la definición de la estructura del proceso tienen lugar unas entrevistas con agentes clave (Asociación de Vecinas y Vecinos, representantes de las madres del colegio, etc.) para conocer el contexto y las posibles necesidades de las personas que viven en La Torre.

Talleres participativos: Se trata de talleres participativos sin inscripción previa en el que se abordan diferentes temáticas: vivienda, espacio público, movilidad, etc. Se realizan en el edificio de Alcaldía según los horarios marcados por las vecinas y vecinos en el formulario inicial, lo que permite mayor participación y diversidad en las personas asistentes (género, edad, situación socioeconómica y vinculación con La Torre).

#### Espacios de participación digitales

Formulario inicial: Al inicio del proceso, se abre un periodo para recoger información sobre la disponibilidad de las vecinas y vecinos para participar en las sesiones presenciales y sobre su interés en diferentes temáticas . Este proceso se realiza mediante encuestas online y en formato físico.

Formulario de seguimiento: A lo largo del proceso se establece un formulario para hacer aportaciones si no es posible acudir a los talleres participativos así como para inscribirse para recibir información del proceso.



Canales de comunicación

Se establecen canales de comunicación bidireccionales, lo que permite trasladar los avances y desarrollo del proceso al tiempo que se reciben propuestas y mensajes de la ciudadanía. Los canales de comunicación empleados son:

Blog - [habitalatorre.com](http://habitalatorre.com): Se desarrolla un blog para comunicar los talleres e informar de los avances del proceso tras las distintas sesiones de participación. También ofrece la posibilidad de ponerse en contacto e inscribirse en la lista de correo.

Correo electrónico - [info@habitalatorre.com](mailto:info@habitalatorre.com): A través del correo electrónico se comunican las convocatorias de las diferentes sesiones y sus resultados, adjuntando las actas y el material de trabajo utilizado en el mismo.

Cartelería y formatos: Igualmente, se desarrolla cartelería física que acerca el proyecto al día a día de las vecinas y vecinos de La Torre, ubicándolo en puntos de encuentro como la Alcaldía.

Redes sociales: Se establece una red de colaboración con los agentes implicados para la comunicación en redes sociales a través de publicaciones en Facebook, Twitter e Instagram.

Otros recursos utilizados

Registro de asistentes: Al inicio de cada actividad se realiza un registro de asistencia, donde se recogen datos de contacto de los participantes. Esto facilita la devolución de cada sesión y amplía el listado de contactos de cara a futuras comunicaciones por correo electrónico. Además, este registro también es necesario debido a la situación sanitaria del COVID-19.

Documentación del proceso: Durante los distintos talleres, se realiza la documentación fotográfica y audiovisual del proceso. Tras cada sesión, se redactan el proceso y conclusiones en un acta que se adjunta en la web y en el correo electrónico junto con el resto de material de trabajo.

4. Perfiles complementarios

Dada la singularidad de las temáticas tratadas se considera fundamental contar con perfiles específicos que complementen y amplíen la visión sobre las diferentes temáticas. Su participación permite ampliar la información y formular consultas al respecto.

**Vivienda** - Ana Ros y Fernando Esteve, técnicos del EVha: Explican el trabajo de la Entitat Valenciana d’Habitatge i Sòl y el marco en el que se desarrolla el Plan Especial de la Torre.

**Espacio público**. Explora el teu barri de Compensem Cultura: Proyecto de mapeo de espacios públicos con niños y niñas de La Torre dentro del programa cultural de la Regidoria de Educación, Cultura y Deporte de l’Ajuntament de València.

**Territori** - Josep Gavaldà de Per l’Horta: Presentación del trabajo realizado en el proyecto Pensar en Verd, hacia la resiliencia territorial en tiempos de emergencia climática. Se observa la importancia y el papel relevante de La Torre para conseguir mantener el vínculo entre l’horta de Faitanar, l’Albufera y las playas de Pinedo, con tal de mantener y reactivar el corredor verde de l’horta sud.



# Estructura del proceso



Fase 1: Definición del marco

Fase 2: Análisis y diagnóstico

Fase 3: Presentación y lanzamiento

Fase 4: Inicio de los talleres participativos

Fase 5: Conclusiones y devolución

## Fase 1: Definición del marco

*Junio 2021*

*Agentes implicados: Consellería de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, EVha y el IVE.*

Como fase inicial, antes de definir el proceso, se realiza una primera toma de contacto entre el equipo coordinador y la entidad promotora del proceso con el objetivo de detectar voluntades y necesidades específicas que desean ser incorporadas al proceso participativo. De este modo se fija un plan de trabajo ajustado a la realidad del momento.

Por otro lado se plantea una narrativa y marco de participación común sobre el cual se desarrollará el proceso. También se acuerdan las vías y formatos de devolución del proceso.

## Fase 2: Análisis y diagnóstico del contexto

*Julio 2021*

*Agentes implicados: Alcaldía La Torre - Faitanar, Concejalía de Pueblos del Ayuntamiento de València, Alcaldía del Ayuntamiento de València, agrupaciones de madres y padres del CEIP Padre Manjón, Proyecto Babbel, Asociación de Vecinos y Vecinas y Asociación Per l'Horta.*

La fase dos tuvo como objetivo conocer y analizar la situación actual de La Torre así como hacer el trabajo de campo y el análisis del contexto (tanto documental como relacional) para definir un proceso adaptado a la realidad.

En esta fase tuvieron lugar varios encuentros previos con agentes locales y responsables de entidades y administraciones implicadas. De esta forma se pudo dar a conocer la puesta en marcha del proceso y extraer información y conocimientos para aplicar al mismo.

Fase 3: Presentación y lanzamiento

Julio 2021  
Agentes implicados: Consellería de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, EVha, Alcaldía La Torre-Faitanar, Concejalía de Pueblos del Ayuntamiento de València, agentes activos en el pueblo.

Aprovechando la puesta en marcha del blog del proyecto, en julio de 2021 tuvo lugar una presentación institucional de Habita La Torre, al que acudieron las entidades implicadas, ciudadanía y agentes locales. El objetivo era dar a conocer el proceso participativo, así como animar a las vecinas y vecinos de La Torre a inscribirse en el formulario a través del cual se recogían datos y sugerencias para estructurar el proceso.



Fase 4: Inicio de los talleres participativos

Septiembre 2021 - Noviembre 2021  
Agentes implicados: Entidades promotoras del proceso, vecinas y vecinos, agricultoras locales, Proyecto Babhel, Compensamos Cultura, Asociación de Vecinos y Vecinas y Asociación Per l’Horta.

Celebración de las actividades participativas en el pueblo según las temáticas de interés elegidas en las dos primeras fases y en las preinscripciones. Recogida de propuestas a través de dinámicas incluidas en los siguientes talleres:



Habitatge 23/09/21

Objetivos:  
Acercar las actuaciones de la EVHA a la ciudadanía.  
Conocer la situación de la vivienda en La Torre.  
Establecer un espacio de confianza con el proceso participativo y entre la administración y la ciudadanía.  
Conocer los posibles futuros problemas de La Torre para hacerlas frente.

Desarrollo:  
Se realiza la presentación introductoria de los talleres y los procesos de participación, así como la metodología y los canales de comunicación. Ana y Fernando explican el trabajo de l’Entitat Valenciana d’Habitatge i Sòl y el marco en el cual se desarrolla el Plan Especial de la Torre.

Conclusiones de la sesión recogidas al final del documento y acta de la sesión en anexo.



Espai públic i mobilitat 23/10/21

**Objetivos:**  
Diagnóstico de la situación actual. Espacios y servicios existentes.  
Introducción del concepto de ciudad a 15 minutos y observación de las posibilidades de implementación en La Torre.  
Planteamiento de necesidades y propuestas de actuación en el barrio.

**Desarrollo:**  
La actividad parte del estudio previo realizado por Compensem Cultura, dentro del proyecto “Explora el teu Barri” para el diagnóstico de la situación actual, espacios y servicios existentes. A continuación se explica el concepto de ciudad a 15 minutos, mediante el cual los vecinos del barrio pueden acceder a los productos y servicios necesarios en un radio de 15 minutos andando o en bici.

Se recogen una serie de necesidades y propuestas de actuación en torno a distintas temáticas (movilidad, sostenibilidad, comercio, huerta y patrimonio, equipamientos y espacio público, educación y cultura y salud).

Conclusiones de la sesión recogidas al final del documento y acta de la sesión en anexo.



Horta i territori 6/11/21

**Objetivos:**  
Conocer el estado y evolución de La Torre y su vinculación con la Huerta.  
Diagnóstico de los límites del barrio y los espacios de oportunidad.  
Conocer las oportunidades existentes vinculadas a la Huerta y la actividad agrícola en el barrio.

**Desarrollo:**  
Con el apoyo de una ortofoto de 1956 y sobrepuesto el estado actual de los principales núcleos edificados, se observa la evolución de la huerta, con la incorporación del nuevo cauce del río Túria y el desarrollo de los municipios colindantes a La Torre. Asimismo se presenta del trabajo realizado por Per l’Horta en el informe Pensar en Verd.

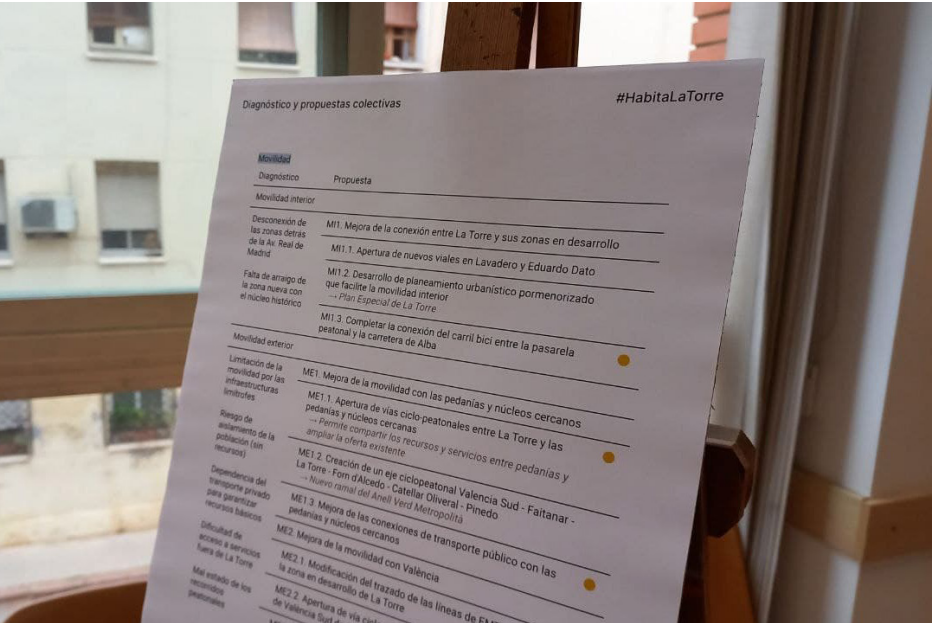
Se realiza un recorrido por los alrededores de La Torre para realizar un diagnóstico de la situación y recoger propuestas de mejora, tanto del espacio público como de la posible dinamización de la actividad agrícola. Tamara explica el desarrollo de su proyecto, en los solares límites del barrio colindantes a Faitanar, donde está desarrollando una huerta productiva.

Conclusiones de la sesión recogidas al final del documento y acta de la sesión en anexo.

Fase 5: Conclusiones y devolución

*Diciembre 2021*  
*Agentes implicados: Entidades promotoras del proceso, vecinas y vecinos, agricultores locales, Proyecto Babhel y Asociación de Vecinos y Vecinas.*

Una vez realizado el proceso, recogida la información y formulados los resultados, se prepara el contenido necesario para facilitar la devolución a las personas y agentes implicados. La redacción de conclusiones permite, además de cumplir con el objeto del contrato, extraer aprendizajes a implementar en futuras fases o procesos similares en otros contextos. Fruto de todo ello es el actual informe que se complementa con el documento de Anexos.



# Conclusiones

Espacio público  
Vivienda  
Movilidad  
Salud y educación  
Comercio  
Patrimonio cultural y agrícola  
Conclusiones



Las conclusiones que se presentan a continuación responden a los principales objetivos de Habita La Torre: detectar problemas, elaborar propuestas y priorizar futuras actuaciones en la pedanía.

Dicho trabajo se ha abordado entendiendo su contexto reciente: desde su origen como antiguo núcleo de huerta, a su posterior desarrollo y desconexión de la ciudad, en la segunda mitad del siglo XX, hasta su ampliación en el año 2003. Este hecho, junto con la construcción del actual cauce del Turia son los acontecimientos que han marcado y condicionan todavía el día a día en La Torre. Con todo ello presente, Habita La Torre pretende detectar campos de actuación más allá del de la vivienda, contextualizar las necesidades y situar propuestas ciudadanas que permitan cohesionar la pedanía.

El conjunto de conclusiones se organiza bajo las siguientes temáticas, obtenidas del propio proceso: vivienda, espacio público, movilidad, salud y educación, comercio, y patrimonio cultural y agrícola.

## Vivienda

Los problemas más reseñables en este ámbito son la falta de vivienda protegida así como de programas de acompañamiento que movilicen y mejoren el parque de vivienda vacía en las zonas más consolidadas del pueblo. Algunas propuestas al respecto van desde la ampliación del parque público, pasando por la mejora de los procesos de solicitud de vivienda o de acompañamiento a las comunidades vecinales en el proceso de organización, a la gestión de conflictos y la sostenibilidad económica y social.

## Espacio público

Uno de los ámbitos de debate transversal durante todo el proceso ha sido el espacio público, precisamente por la diferencia de disponibilidad de superficie entre la zona consolidada y la nueva. Frente a este hecho se detecta una carencia de espacios de socialización, juego y deporte al aire libre. Tomando la ampliación reciente de La Torre como espacio de oportunidad, se propone la creación de una infraestructura verde que incluya barreras naturales para mitigar el impacto de la contaminación, así como espacios y usos temporales que respondan a esa carencia de usos.

## Movilidad

La movilidad es el campo que más propuestas recoge y, por tanto, uno de los más estratégicos para la transformación de La Torre. Actualmente, la pedanía se encuentra desconectada tanto interna como externamente. Los recorridos entre las zonas en desarrollo con València y el resto de pedanías carecen de infraestructuras seguras para hacerse a pie, en bicicleta o transporte público. Por ello, se propone a nivel general, desarrollar un planeamiento urbanístico pormenorizado que facilite la movilidad interior, generar una red ciclo-peatonal entre pueblos colindantes y mejorar las conexiones de transporte público (bus, bici, metro y cercanías).

Sanidad y educación

En los ámbitos de la sanidad y la educación se detectan carencias estructurales en la prestación del servicio público. Mientras que en el ámbito sanitario se propone la ampliación de infraestructura y atención a través de la construcción de un nuevo Centro de Salud; el ámbito educativo se enfoca en la implementación de programas públicos, como la Escola Matinera, y la mediación para crear espacios comunitarios, como una AMPA o la Escola d’Adults.

Comercio

Frente a una carencia de tejido comercial de proximidad se propone, además de incentivar el comercio fijo, disponer de mercados ambulantes tanto de bienes generales como de productos agroecológicos, aprovechando la proximidad con la huerta de Faitanar.

Patrimonio cultural y agrícola

Por último, se pone el foco en la desaparición de la huerta productiva tras el último crecimiento de La Torre y en la falta de cuidado de tierras productivas y patrimonio construido. Pese a la presencia de grandes infraestructuras y sus problemas derivados de contaminación, se propone recuperar la huerta como espacio productivo y de conexión entre agricultores y ciudadanía, así como la puesta en valor de los edificios patrimoniales a través de su rehabilitación para albergar usos públicos y/o comunitarios.

A continuación se muestra el diagnóstico y las propuestas agrupadas por las temáticas anteriormente comentadas. Para ofrecer una visión más completa, la información se organiza en tablas con las siguientes recomendaciones para su lectura:

Las propuestas se organizan por filas. Hay propuestas sencillas y otras más complejas que se desarrollan “subpropuestas” en un segundo nivel:

| Propuesta 1 | Propuesta 1   |
|-------------|---------------|
| Propuesta 2 | Propuesta 1.1 |

En *gris cursiva* se desarrollan recomendaciones que complementan la solución propuesta.

Esta memoria propone soluciones a largo y a corto plazo. Estas últimas, a menudo se desarrollan con carácter transitorio o se dirigen a la mejora de servicios, y están marcadas con un punto amarillo ● .

Vivienda



| Diagnóstico                                                                        | Propuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dificultad de acceso a vivienda protegida                                          | V1. Ampliación del parque público de vivienda                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Alto porcentaje de vivienda vacía                                                  | V1.1. Construcción de vivienda protegida nueva<br>→ <i>Vivienda acorde a las necesidades de la población (familias numerosas, personas mayores, etc.)</i>                                                                                                                                                   |
| Ocupación ilegal de viviendas                                                      | V1.2. Adquisición de vivienda vacía en La Torre                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Viviendas en malas condiciones (de habitabilidad, de seguridad y de accesibilidad) | V2. Priorizar la construcción en solares cercanos al núcleo de La Torre y desalentarla en aquellos que están alejados<br>→ <i>Solares públicos cercanos al núcleo de La Torre: TD02, TD01, TD04, R04 y TD07</i><br>→ <i>Solares privados cercanos al núcleo de La Torre: R02, R05, R07.1, R07.2 y R08.2</i> |
| Riesgo de aislamiento de la población                                              | V3. Movilización del parque de vivienda vacía<br>→ <i>Ayuda a resolver problemas de ocupación ilegal de viviendas, de alquiler en malas condiciones y a rehabilitar el parque construido</i>                                                                                                                |
| Falta de vivienda para familias numerosas                                          | V4. Mejorar el proceso de solicitud de vivienda                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                    | V5. Acompañamiento y seguimiento a las personas usuarias finales de las viviendas                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                    | V6. Servicio de acompañamiento a las comunidades vecinales en el proceso de organización, gestión de conflictos y sostenibilidad económica y social                                                                                                                                                         |

## Espacio público



| Diagnóstico                                                                | Propuesta                                                                                                                                                                                                                                            |   |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Falta de mantenimiento y cuidado del espacio público                       | E1. Dignificación, mantenimiento y limpieza del espacio público<br>→ Solares ED02, R19, TD10 y TD11                                                                                                                                                  | ● |
|                                                                            | E2. Creación de barreras naturales para mitigar el impacto de la contaminación acústica y medioambiental que suponen las carreteras perimetrales<br>→ Se detecta la posibilidad de colaborar con las personas que gestionan agrícolamente esas zonas | ● |
| Carencia de espacios que fomenten el encuentro y la socialización          |                                                                                                                                                                                                                                                      |   |
| Espacio público en desuso                                                  | E3. Mejora de la infraestructura y los espacios verdes. Incluir arbolado en las calles del núcleo histórico e incorporar espacios de sombra en las áreas verdes                                                                                      |   |
| Carencia de espacios de juego y deporte alternativos para todas las edades | E4. Creación de espacios y usos temporales en los solares vacíos, como medida de vinculación de los espacios a los usos definitivos<br>→ Solares: R01, TD01, TD02, TD03, TD04 y ED01                                                                 | ● |
| Espacio público poco permeable a la biodiversidad de l’horta               | E4.1. Construcción de espacios de juego alternativos dirigidos a un público menos infantil<br>→ Parque de troncos, skate, pump-track, petanca, gimnasio, etc.                                                                                        | ● |
|                                                                            | E4.2. Creación de espacios de encuentro y de socialización vecinal al aire libre<br>→ Merendero, escenario-anfiteatro, quiosco, etc.                                                                                                                 | ● |
|                                                                            | E4.3. Creación de una zona de rastro o mercadillo semanal<br>→ Vinculación de los espacios agrícolas con un mercado de productos locales                                                                                                             | ● |
|                                                                            | E5. Mejora de la permeabilidad del nuevo campo de fútbol (eliminación de vallado, restitución de la vegetación, etc.) con tal de evitar una nueva barrera arquitectónica para la conexión de la zona                                                 |   |
|                                                                            | E6. Ampliación y diversificación de los equipamientos deportivos existentes (pabellón polideportivo, frontón cubierto, etc.)                                                                                                                         |   |

## Movilidad



| Diagnóstico                                               | Propuesta                                                                                                                     |   |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Movilidad interior                                        |                                                                                                                               |   |
| Desconexión de las zonas detrás de la Av. Real de Madrid  | MI1. Mejora de la conexión entre La Torre y sus zonas en desarrollo                                                           |   |
|                                                           | MI1.1. Apertura de nuevos viales en Lavadero y Eduardo Dato                                                                   |   |
| Falta de arraigo de la zona nueva con el núcleo histórico | MI1.2. Desarrollo de planeamiento urbanístico pormenorizado que facilite la movilidad interior<br>→ Plan Especial de La Torre |   |
|                                                           | MI1.3. Completar la conexión del carril bici entre la pasarela peatonal y la carretera de Alba                                | ● |



| Movilidad exterior                                                  |                                                                                                                                                                                        |   |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Limitación de la movilidad por las infraestructuras limítrofes      | ME1. Mejora de la movilidad con las pedanías y núcleos cercanos                                                                                                                        |   |
|                                                                     | ME1.1. Apertura de vías ciclo-peatonales entre La Torre y las pedanías y núcleos cercanas<br>→ Permite compartir los recursos y servicios entre pedanías y ampliar la oferta existente | ● |
| Riesgo de aislamiento de la población (sin recursos)                | ME1.2. Creación de un eje ciclopeatonal Valencia Sud - Faitanar - La Torre - Forn d'Alcedo - Catellar Oliveral - Pinedo<br>→ Nuevo ramal del Anell Verd Metropolità                    |   |
|                                                                     | ME1.3. Mejora de las conexiones de transporte público con las pedanías y núcleos cercanos                                                                                              | ● |
| Dependencia del transporte privado para garantizar recursos básicos | ME2. Mejora de la movilidad con València                                                                                                                                               |   |
|                                                                     | ME2.1. Modificación del trazado de las líneas de EMT para incluir la zona en desarrollo de La Torre                                                                                    |   |
| Dificultad de acceso a servicios fuera de La Torre                  | ME2.2. Apertura de vía ciclopeatonal entre La Torre y la estación de València Sud de Metrovalencia                                                                                     | ● |
|                                                                     | ME2.3. Creación de un apeadero de las líneas C1 y C2 de Cercanías de Renfe                                                                                                             |   |
|                                                                     | ME2.4. Ampliación del servicio de Valenbisi a las pedanías de València                                                                                                                 | ● |
|                                                                     | ME2.5. Dignificación de la nueva pasarela ciclo-peatonal para proveer sombra y aumentar la seguridad en el recorrido                                                                   | ● |
|                                                                     | ME2.6. Mejora de la señalización vial en cruces con tal de incrementar la seguridad para los peatones                                                                                  | ● |
| Mal estado de los recorridos peatonales                             |                                                                                                                                                                                        |   |

## Salud y educación



| Diagnóstico                                                             | Propuesta                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Deficiencias y saturación del servicio de salud                         | SE1. Ampliación del servicio del Consultorio Médico ●                                                                                                                                                                   |
|                                                                         | SE2. Construcción de un Centro de Salud<br>→ Permite liberar espacio en planta baja en el edificio de Alcaldía destinándolo a otros usos y permitiendo que estos tengan mayor relación con el espacio público adyacente |
| Necesidad de desplazarse fuera de La Torre para recibir atención médica | SE3. Fomento de la matriculación en el CEIP Padre Manjón y revisión de los requisitos de acceso ●                                                                                                                       |
|                                                                         | SE4. Facilitación para la creación de un AMPA/AFA ●                                                                                                                                                                     |
| Falta de vinculación de las familias con el centro educativo            | SE5. Implementación de la Escola Matinera en el CEIP Padre Manjón.<br>→ Servicio de atención a los niños antes del inicio de las clases para favorecer la conciliación laboral ●                                        |
|                                                                         | SE6. Implementación de un programa d’Esplai<br>→ Punto de encuentro para niñas y niños durante fines de semana y vacaciones ●                                                                                           |
| Falta de espacios de autogestión para entidades vecinales               | SE7. Ampliación de la Biblioteca Municipal Joan Jurat i Saurí<br>→ Permite liberar espacio en planta baja junto al edificio de Alcaldia                                                                                 |
|                                                                         | SE8. Creación de una escuela de adultos, madres y mujeres<br>→ Promueve la inserción laboral<br>→ Fortalece el vínculo multicultural entre las mujeres y el apego a La Torre y su comunidad. ●                          |
|                                                                         | SE9. Facilitación de espacios para reuniones y otras actividades para las entidades y asociaciones vecinales ●                                                                                                          |

Comercio

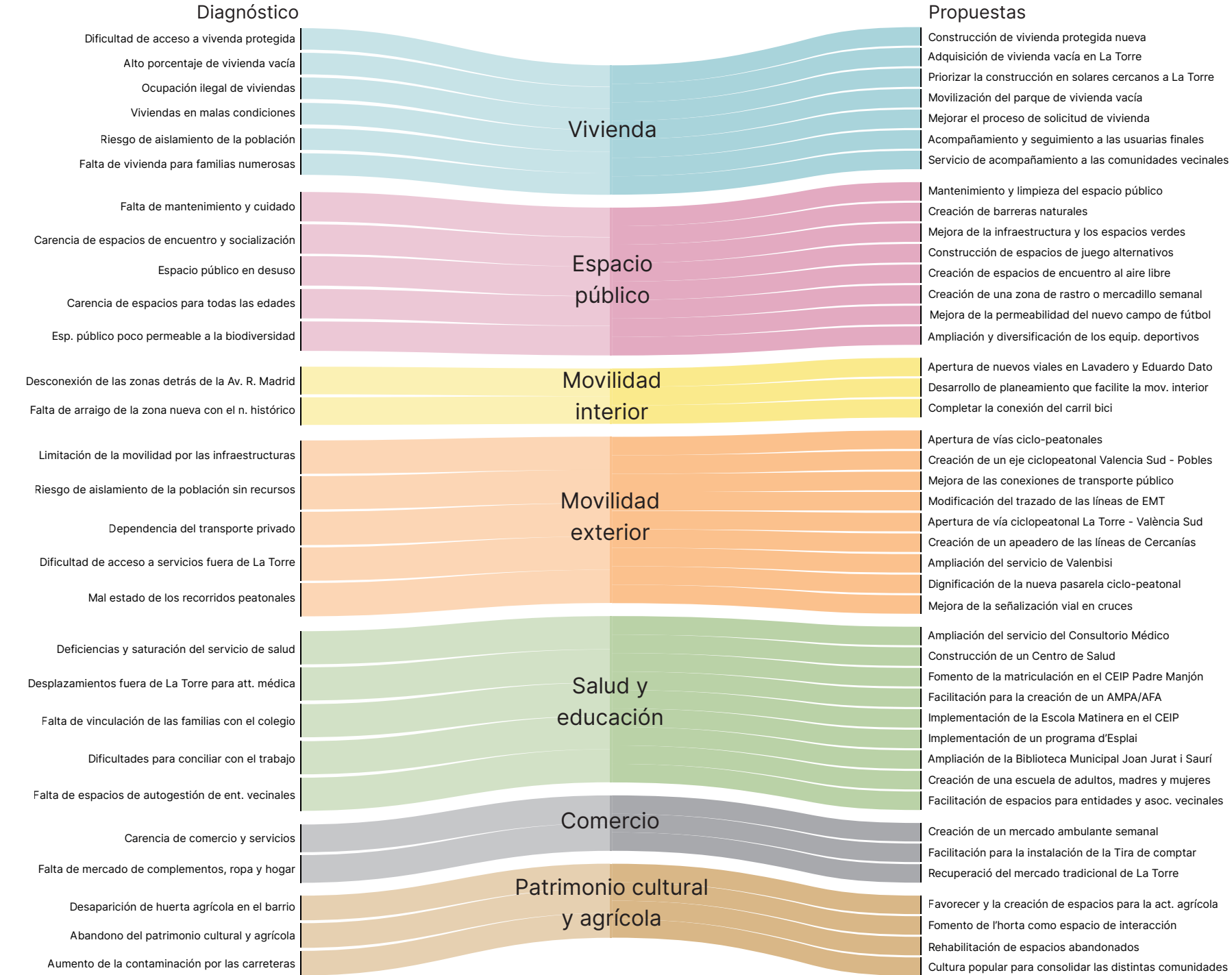


Patrimonio cultural y agrícola



| Diagnóstico                                    | Propuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Carencia de comercio y servicios               | C1. Creación de un mercado ambulante semanal                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Falta de mercado de complementos, ropa y hogar | C2. Facilitación para la instalación de la Tira de comptar<br>→ <i>Mercado directo entre los productores agrícolas y los consumidores, con tal de incrementar la oferta de productos y beneficiar la agricultura local</i><br>→ <i>Promoción de la actividad agrícola y consumo de productos locales</i> |
|                                                | C3. Recuperación del mercado tradicional de La Torre                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Diagnóstico                                                                             | Propuesta                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Desaparición de huerta agrícola en el barrio                                            | P1. Favorecer y apoyar la creación de espacios para la actividad agrícola                                                                                                                           |
| Estado de abandono del patrimonio cultural y agrícola                                   | P2. Fomento de l'horta como espacio común y de interacción con los vecinos                                                                                                                          |
| Aumento de la contaminación del aire y sonido del barrio por las carreteras colindantes | P3. Rehabilitación de espacios abandonados y puesta en valor del patrimonio cultural<br>→ <i>Alquería de Coca, Alquería del Pastor, barraca Cotofio, naves Obras públicas, molino arrocero etc.</i> |
|                                                                                         | P4. Reforzar la cultura popular (fiestas, eventos culturales etc.) para consolidar la relación entre las distintas comunidades de La Torre                                                          |



Promueve:



Colabora:



Coordina:

